



MINISTERUL MEDIULUI AL REPUBLICII MOLDOVA
INSPECTORATUL PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

MD 2028, mun. Chișinău, șos. Hâncești, 53, tel. 022-22-69-41, tel/fax 022-22-69-15,

E-mail: mediu@ipm.gov.md, WEB: www.ipm.gov.md

PROCES-VERBAL DE CONTROL

nr. PV-IPM-2026-00831 din 14/05/2026

Inițial

Numele complet și funcția persoanelor care au efectuat controlul: Lupușor Liudmila(Inspector principal), Burduh Marin(Șef direcție (inspecție)), Ciobanu Maria(Inspector superior).

Date cu privire la delegația de control nr. DL-IPM-2026-00491 din 24/04/2026.

Tipul controlului și temeiul efectuării lui :

Planificat

Temei al controlului: ordinul nr 79 din 20.11.2025

(numarul planului controalelor, data aprobării și locul publicării)

Denumirea completă/numele persoanei supuse controlului și identificarea obiectului de control (unitatea supusă controlului): Întreprinderea cu Capital Străin BEMOL RETAIL S.R.L., IDNO:1004601004787, obiectul controlului: Întreprinderea cu Capital Străin BEMOL RETAIL S.R.L.# Stație Peco.

Domeniu de activitate supus controlului: gestionarea deșeurilor și a substanțelor chimice.

- Lista de verificare aplicată: 1.1.

Domeniu de activitate supus controlului: protecția resurselor piscicole și acvatice.

- Lista de verificare aplicată: nr. 3.1.

Domeniu de activitate supus controlului: protecția aerului atmosferic.

- Lista de verificare aplicată: nr. 2.1.

Date privind toate aspectele, documentele, bunurile, încăperile, produsele, utilajele și obiectele de altă natură care au fost supuse controlului și, după caz, ridicate, relevante scopului controlului: Actele permissive de mediu deținute (documentația normativă ecologică și de reglementare), clădirea și terenul aferent, sistemul de aprovizionare cu apă, modul de gestionarea a deșeurilor. Starea ecologică a teritoriului unde se desfășoară activitatea economică, modul de respectare a cerințelor privind protecția mediului și folosirea rațională a resurselor naturale.

Constatările și rezultatele controlului: Controlul de tip planificat a fost efectuat cu vizită la fața locului la data de 11.05.2026 în conformitate cu prevederile Legii nr.131 din 08.06.2012 privind controlul de stat și în temeiul Ordinului nr.79 din 20.11.2025.

Conform extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.181540 din 04.07.2025 Î.C.S. "BEMOL RETAIL" SRL, c/f.1004601004787, sediul: MD-2012, str. 31 august 1989 nr.127, mun.Chișinău, are ca gen principal de activitate "Importul și comercializarea cu ridicata și/sau amănuntul a benzine, motorinei și/sau a gazului lichefiat la stațiile de alimentare", administrator d-ul.Lopotenco Arcadie.

În conformitate cu prevederile Legii nr.231 din 23.09.2010 cu privire la comerțul interior*, agentul economic a depus notificare de inițiere privind activitatea de comerț la primăria or.Cimișlia nr.312/17 din 07.06.2017, pentru începerea activității comerciale pentru stație de alimentare cu produse petroliere și gaz lichefiant Cod CAEM 47.30 "Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate" și Cod CAEM 56.30 "Baruri și alte activități de servire a băuturilor".

Obiectul supus controlului reprezintă stația PECO SAC-02 al Î.C.S. "BEMOL RETAIL" SRL din or.Cimișlia, care la ziua controlului a fost reprezentată de către d-ul. Niculiseanu Oleg – șef SAC-02.

Stația este amplasată în intravilanul or.Cimișlia, str.Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 117/3 pe terenul cu nr.cadastral 2901305.343, cu suprafața totală de 0,35 ha. Pe terenul dat sunt amplasate două construcții comerciale cu nr. cadastral 2901305.343.01 cu suprafața de 173,3 m.p și cu nr. cadastral 2901305.343.02 cu suprafața de 72,4 m.p., în conformitate cu extrasul din Registrul bunurilor imobile.

Stația PECO este compusă din:

- Zona de alimentare (platforma), care dispune de copertină ce protejează zona de alimentare împotriva ploii și zăpezii. Platforma este compusă din trei coloane/distribuitoare de combustibil dotate cu echipamente electronice moderne utilizate cu ecrane digitale care indică tipul carburantului, volumul livrat și prețul. Două coloane sunt compuse din 8 pistoale de alimentare, dintre care sunt funcționale doar 4: 2 pentru motorină și 2 pentru benzină. A treia coloană este formată din 6 pistoale de alimentare: 2- pentru motorină, 2 pentru benzină și două pentru gaz lichefiat.

- Stația de încărcare pentru automobile electrice, putere 440W;
- compresor de aer pentru umflarea pneurilor;
- parcare pentru automobile cu 10 locuri;
- o clădire formată din spațiu comercial /magazin, încăpere administrativă și un bloc sanitar. Aici au fost observate următoarele surse de poluare: 2 conționere, 5 frigidere, 2 congelatoare și 2 dulapuri frigorifice. În spatele clădirii se află un generator model AKSA AC90, putere 80kV.

La compartimentul protecția aerului atmosferic s-a constatat că activitatea desfășurată de către agentul economic Cod CAEM 47.30 "Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate", conform modificărilor operate la Legea nr.227 din 30.09.2022 privind emisiile industriale, aprobate prin Legea nr.317 din 29.12.25, (MO646-650/30.12.25 art.787; în vigoare 31.12.25), nu se regăsește în anexa nr.1 sau nr.2 la legea prenotată, prin urmare activitatea desfășurată de către agentul economic nu se mai regăsește în domeniile reglementate de Legea nr.227 din 30.09.2022 privind emisiile industriale și nu mai este

obligatorie perfectarea Autorizației pentru emisia poluanților în atmosferă de la sursele fixe de poluare.

Combustibilii, la stația supusă controlului, sunt livrați prin metoda terestră prin cisterne-auto. Combustibilii sunt stocați în rezervoare subterane: pentru benzină – 1 rezervor cu $V=30$ tone și 1 rezervor cu $V=15$ tone; pentru motorină: două rezervoare cu $V=20$ tone, pentru GPL un rezervor cu $V=10$ tone. Cantitatea tranzitată de combustibili pentru anul 2025 la stație este de: benzină- 487, 9 tone, motorină – 778,5 tone, GPL – 48,8 tone.

În zona de stocare a combustibilor a fost observat un sistem de aerisire ale rezervoarelor subterane format din conducte verticale. Pe măsură ce combustibilul este extras sau suplinit, în rezervoare se introduce/se eliberează aerul pentru a înlocui volumul ocupat de lichid. Gurile de aerisire ale stațiilor de benzină eliberează în mod normal vapori de combustibil în atmosferă din rezervoarele de stocare prin țevi și site. Sistemul de aerisire la momentul efectuării controlului nu este conectat la un sistem de recuperare a vaporilor.

În conformitate cu prevederile din Hotărârea Guvernului nr.587 din 31.07.2020 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul emisiilor de compuși organici volatili rezultați din depozitarea și distribuția benzinei de la terminalele la stațiile de alimentare cu produse petroliere, în termen de cinci ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri (07.02.2021), instalațiile de încărcare și depozitare a benzinei la stațiile de alimentare cu produse petroliere v-or fi proiectate și exploatate astfel încât vaporii rezultați în procesul de încărcare a benzinei în instalațiile de depozitare ale stațiilor de benzină și în rezervoarele cu capac fix utilizate pentru stocarea intermediară a vaporilor la terminale trebuie să fie returnați în containerul mobil din care se descarcă benzina prin intermediul unei conducte de legătură etanșă. Rezervoarele de depozitare cu capac fix existente trebuie să fie conectate la o unitate de recuperare a vaporilor sau să aibă un capac plutitor intern, să fie echipate cu supse de suprapresiune și valve de joasă presiune pentru a preveni deteriorarea rezervoarelor. În urma efectuării controlului s-a constatat că agentul economic nu s-a conformat la cerințele stipulate în prezentul Regulament aprobat prin HG nr.587/2020.

În conformitate cu prevederile pct. 32 din Hotărârea Guvernului nr.587 din 31.07.2020 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul emisiilor de compuși organici volatili rezultați din depozitarea și distribuția benzinei de la terminalele la stațiile de alimentare cu produse petroliere, agentul economic a prezentat Buletin de verificare metrologică nr.12-2629 din 24.03.2026 eliberat de SRL "METROLAB".

La compartimentul protecția resurselor acvatice s-a constatat că sursa de aprovizionare cu apă potabilă a întreprinderii este asigurată de la apeductul local existent, fiind prezentat Contractul de furnizare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare nr.8 din 23.04.2024 încheiat cu ÎM "Servicii Publice Cimișlia".

Reieșind din caracteristicile, amplasarea obiectului, pentru activitatea desfășurată de către agentul economic, în conformitate cu prevederile art.26 alin.(5) din Legea nr.461/2001 privind piața produselor petroliere, art.52 alin.(1) din Legea apelor nr.272 din 23.12.2011 comercializarea cu amănuntul a produselor petroliere principale și a gazelor lichefiate se face numai la stațiile de alimentare care au fost supuse în prealabil evaluării impactului asupra mediului și/sau, după caz,

evaluării biodiversității în conformitate cu Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, agentul economic a prezentat Avizul al expertizei ecologice de stat eliberat la data de 16.12.2013 pentru a fi reutilată stația existentă cu adăugarea unui post de alimentare cu gaz petrolier lichefiat.

Iar în conformitate cu pct. 13, subct.1), 2) din Hotărârea Guvernului nr. 259 din 03.05.2023 pentru aprobarea Regulamentului privind cerințele de amplasare a stațiilor de alimentare a autovehiculelor cu produse petroliere principale, gaze petroliere lichefiate și gaze naturale comprimate "Se interzice proiectarea, amplasarea și construirea stațiilor de alimentare a autovehiculelor cu combustibil în zonele de protecție a apelor râurilor, bazinelor de apă și în zonele de protecție sanitară a surselor de alimentare cu apă potabilă." Luând în considerație amplasamentul stației de alimentare față de corpurile de apă de suprafață, conform datelor din sursa: www.google.com/maps, obiectul supus controlului este amplasat la o distanță de aproximativ 1200 m față de cel mai apropiat punct al râului Cogâlnic. Lungimea totală a râului este de 243 km, în hotarele raionului lungimea râului este de circa 33,5 km și are statut de râu mare. Conform prevederilor art.51 alin.(5) lit.b) din Legea apelor nr.272/2011 lățimea zonelor de protecție a apelor se stabilește de-a lungul malurilor corpurilor de apă, de la limita albiei minore/cuvetei și pentru râuri, iazuri, lacuri, inclusiv lacuri de acumulare și constituie cel puțin 500 m. Față de cea mai apropiată sondă arteziană obiectul este amplasat la o distanță de aproximativ 657 m, respectând prevederile H.G. nr. 949 din 25.11.2013 pentru aprobarea Regulamentului privind zonele de protecție sanitară a prizelor de apă.

Conform prevederilor pct.10 din Regulamentul privind cerințele de colectare, epurare și deversare a apelor uzate în sistemul de canalizare și/sau în emisare pentru localitățile urbane și rurale aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 950 din 25.11.2013, consumatorii din sectoarele industriale specificate în anexa nr.9, care deversează ape industriale uzate, obligatoriu efectuează preepurarea/epurarea apelor uzate la instalațiile de preepurare/epurare proprii.

Activitatea agentului economic se regăsește în anexă. În conformitate cu datele din Contractul de furnizare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare nr.8 din 23.04.2024 încheiat cu ÎM "Servicii Publice Cimișlia", apele uzate provenite la întreprindere sunt deversate centralizat prin rețeaua de canalizare.

La ziua controlului pe teritoriul întreprinderii, au fost observate :: 3 bazine subterane din beton prevăzute cu capac metalic, cu volum necunoscut. Un cămin este prevăzut pentru sistemul de aprovizionare cu apă (contor).

Două sunt amplasate în imediata apropiere de zona de stocare a combustibililor.

Două sunt interconectate între ele și sunt prevăzute pentru acumularea apelor uzate provenite de la clădirea comercială.

pe teritoriul întreprinderii este amplasată o stație de preepurare a pelor uzate, însă aceasta este nefuncțională și nu este conectată la rețeaua de canalizare existentă a întreprinderii până la deversare în sistemul de canalizare centralizat.

Pct. 20 din Hotărârea Guvernului Nr. 259 din 03-05-2023 pentru aprobarea Regulamentului privind cerințele de amplasare a stațiilor de alimentare a autovehiculelor cu produse petroliere principale, gaze petroliere lichefiate și gaze naturale comprimate

”Sistematizarea verticală va fi realizată cu pante corespunzătoare ale suprafețelor carosabile și zonelor verzi, astfel încât apele pluviale să fie separate de cele ce pot fi impurificate cu produse petroliere.”. Teritoriul întreprinderii unde se desfășoară activitatea de alimentare a vehiculelor cu carburanți și zona de descărcare a combustibililor este pavat, are înclinație spre șoseaua centrală a localității R3. La intrare în benzinărie, este prevăzut un grilaj din metal pentru scurgerea apelor pluviale, însă acesta nu este conectat la stația de preepurare, apele pluviale fiind scurse într-un canal de scurgere a apelor pluviale din imediata apropiere. La ieșire, teritoriul la fel este dotat cu grilaj de metal care este conectat la sistemul de scurgere a apelor pluviale subteran al localității.

La compartimentul gestionarea deșeurilor, s-a constatat că întreprinderea dispune de spațiu special amenajat pentru colectarea deșeurilor fiind prezente două tomberoane pentru colectarea deșeurilor menajere. Agentul economic dispune de Contract de prestare a serviciilor de evacuare, transportare și stocare a deșeurilor solide nr.13 din 01.03.2023 încheiat cu ÎM ”Servicii Publice Cimișlia”.

În conformitate cu art.12 alin(1), alin.(14) din Legea nr.209 din 29.07.2016 privind deșeurile, pentru a consolida reutilizarea și prevenirea, reciclarea și alte tipuri de valorificare a deșeurilor, persoanele fizice sau juridice (producătorul produsului) care, la nivel profesional, proiectează, produc, prelucrează, tratează și plasează pe piață produsele menționate la alin.(14) sunt supuse regimului de responsabilitate extinsă a producătorului. În sensul prezentei legi, plasare pe piață înseamnă orice tip de furnizare a unui produs pe piață pentru prima dată, cu titlu profesional, spre distribuire, consum sau utilizare în cursul unei activități comerciale, fie contra cost, fie gratuit. În scopul promovării responsabilității extinse a producătorului, prioritar vor fi supuse acestor reglementări următoarele produse: a) baterii și acumulatori; b) echipamente electrice și electronice; c) vehicule;d) uleiuri; e) ambalaje; f) anvelope. În conformitate cu prevederile art.33 din Legea nr. 209/2016 privind deșeurile; pct.4 subpct.2 din Instrucțiunea cu privire la ținerea evidenței și transmiterea datelor și informațiilor despre deșeuri și gestionarea acestora, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.501 din 29.05.2018, producătorul de produse supuse reglementărilor de responsabilitate extinsă a producătorilor (REP) este obligat să se înregistreze în Sistemul Informațional Automatizat „Managementul Deșeurilor” (SIA MD) și să efectueze raportarea datelor și informațiilor despre deșeuri și gestionarea acestora. SRL ”HI-TECH GROUP” este înregistrat în Sistemul Informațional Automatizat „Managementul Deșeurilor” (SIA MD) cu nr. MD2025-2-A-294 (ambalaje)și MD2025-2-EEE-180 (echipamente electrice și electronice)

La ziua controlului agentul economic a prezentat dovada de membru al unui sistem colectiv de colectare, tratare, valorificare sau eliminare a produselor ce au devenit deșeuri prin prezentarea: Contractului de preluare a responsabilității pentru implementarea obligațiilor privind responsabilitatea extinsă a producătorului în vederea îndeplinirii obiectivelor anuale de valorificare și reciclare, precum și a obligațiilor de raportare a datelor privind ambalajele și deșeurile de ambalaje valorificate/reciclate nr.1069 din 07.02.2025 încheiat cu Asociația Obștească ”RECICLARE” și Contractul de aderare privind preluarea obligațiilor de implementare a responsabilității extinse a producătorului nr.51/25 din 17.02.2025 încheiat cu

Fundația "ECO SAVE".

Conform legislației în vigoare, a Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 10 din 28.01.2025 cu privire la aprobarea formularului Dării de seamă privind taxa pentru mărfurile care, în procesul utilizării, cauzează poluarea mediului și a Instrucțiunii de completare a acesteia, darea de seamă privind taxa pentru mărfurile care, în procesul utilizării, cauzează poluarea mediului se semnează de către conducătorul și contabilul-șef al subiectului impozabil și se prezintă Serviciului Fiscal de Stat, utilizând în mod obligatoriu metode automatizate de raportare electronică, în condițiile stabilite la art.187 alin.(21) din Codul fiscal anual până la data de 30 aprilie a anului imediat următor anului de gestiune – de către subiecții care fac parte dintr-un sistem colectiv al responsabilității extinse a producătorului sau sunt înregistrați ca sistem individual pentru ambalajele plasate pe piață, precum și pentru mărfurile care sânt specificate în Anexa nr.8 la Legea nr.1540/1998, ce fac obiectul reglementării responsabilității extinse a producătorilor. Agentul economic a prezentat Darea de seamă privind taxa pentru mărfurile care, în procesul utilizării cauzează poluarea mediului (POLMED-25) pentru anul 2025 către Serviciul fiscal de Stat la data de 08.05.2026.

În conformitate cu prevederile art.15 din Legea nr.1540 din 25.02.1998 privind plata pentru poluarea mediului a fost efectuat controlul asupra efectuării de către agentul economic a plății privind poluarea mediului, a corectitudinii calculului și plenitudinii virării la buget a plăților. În urma examinării dărilor de seamă privind plata pentru poluarea mediului EMPOLDEP19 pentru a.2024 s-a constatat că plata pentru poluarea mediului a fost efectuată în termen, anume la data de 24.02.2026, și respectă prevederile art.14 alin.3 din Legea nr.1540 din 25.02.1998 privind plata pentru poluarea mediului, conform Ordinului de plată nr.2547 anexat, la Bugetul de Stat a fost virată suma plății pentru poluarea mediului în valoare de 17956,70 lei. .

Referința expresă la prevederile actelor normative pe care le-a încălcat persoana supusă controlului: Art.144 și art.146 Cod Contravențional al Republicii Moldova. .

Copiile documentelor examinate care confirmă încălcarea legii, a altor documente întocmite în cadrul controlului: .

Durata controlului (cu indicarea datelor în care a avut loc efectuarea controlului și a numărului de zile): 11 mai -15 mai2026 (5 zile) .

Explicațiile în scris ale persoanei supuse controlului și/sau ale angajaților acesteia: .

Prescripția:

Recomandări (indicații) privind înlăturarea încălcărilor stabilite în partea prescriptivă, după caz: 1. De amenajat instalațiile de încărcare și depozitare a benzinei la cerințele prevăzute de pct.35 al HG 587 din 31.07.2020.

2. De elaborat proiectul de execuție privind construcția stației de preepurare/epurare în conformitate cu prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 950 din 25.11.2013; .

Prevederile normative în al căror temei au fost emise recomandările:

Termenul în care urmează a fi înlăturate încălcările: 18/09/2026 .

Măsuri restrictive aplicate, după caz: .

Contravenția(iile) constatată(te) sau altor tipuri de încălcări prevăzute de lege, cu indicarea sancțiunii prevăzute de lege, după caz: _.

Semnăturile insectorilor:

*Lupușor Liudmila(Inspector
principal)*

(nume,prenume)

(semnatura)

*Burduh Marin(Șef direcție
(inspecție))*

(nume,prenume)

(semnatura)

*Ciobanu Maria(Inspector
superior)*

(nume,prenume)

(semnatura)

Semnatura reprezentantului/persoanei supuse controlului:

(nume,prenume,functia)

(semnatura)

Date despre verificarea executării prescripției

☐ Încălcările au fost înlăturate de către persoana controlată.

☐ A fost întocmit un proces-verbal suplimentar.

Data:

Semnăturile insectorilor:

*Lupușor Liudmila(Inspector
principal)*

(nume,prenume)

(semnatura)

*Burduh Marin(Șef direcție
(inspecție))*

(nume,prenume)

(semnatura)

*Ciobanu Maria(Inspector
superior)*

(nume,prenume)

(semnatura)